

Váš dopis zn.:
Ze dne: 10.10.2019
Naše značka: SPU 413035/2019
Spisová zn.: SZ SPU 413035/2019

Vyřizuje.: Ing. Miroslava Holcová
Tel.: 606 041 143
ID DS: z49per3
E-mail: m.holcova@spucr.cz

Datum: 15.11.2019

ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o.

Ing. Arch. Pavel Metelka

Jižní 870

500 03 Hradec Králové 3

DS

Vyjádření k podmínkám výstavby v k.ú. Jičín

Dne 10. 10. 2019 jsme obdrželi žádost o stanovení podmínek k záměru výstavby objektů pečovatelské služby v Jičíně, část Soudná, na pozemcích p.č. 1628, 1629, 1630 a části pozemku p.č. 1631/1 (vlastník - Město Jičín).

K žádosti jsou přiloženy situace se dvěma návrhy objektů a jejich umístěním realizovaných v rámci akce: Domov sociálních služeb Chotělice, studie DOZP, Jičín (zpracovatel studie: Atelier 11 Hradec Králové s.r.o., hlavní inženýr projektu: Ing. Milan Havliška, číslo zakázky: 1357/00/0).

Dne 25. 10. 2019 nám byl e-mailem doručen ještě 3. návrh.

K výše uvedenému Vám sdělujeme následující:

Na pozemku p.č. 1631/3 (vlastník – Město Jičín, druh pozemku – trvalý travní porost) se dle našich podkladů **nachází** stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu (SPÚ). Jedná se o otevřené HOZ „otevřený kanál“ z roku 1986, jehož celková délka je 1,160 km, a který evidujeme pod číslem ID 1030000008-11201000 v povodí ČHP 1-04-02-004.

Pozemek p.č. 1631/3 sousedí s pozemky p.č. 1630 a 1631/1.

Tato stavba vodního díla HOZ, ID 1030000008-11201000 je v majetku státu a příslušnosti hospodařit SPÚ v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Pro provedení výše uvedeného záměru, pro jakoukoliv variantu, platí stejné následující podmínky:

- HOZ požadujeme respektovat a zachovat jeho funkčnost,
- z hlediska umožnění výkonu správy a údržby je nutné zachovat podél otevřeného HOZ minimálně 4 m široký nezastavěný manipulační pruh (měřeno od vrchní hrany),
- do HOZ nebudou vypouštěny žádné odpadní ani dešťové vody,
- oplocení lehce rozebíratelné požaduje umístit min. do vzdálenosti 1 m od vrchní (břehové) hrany HOZ,
- výsadby podél HOZ jsou nepřipustné.

Dále pro informaci uvádíme, že v zájmovém území stavby, dle dostupných podkladů, se **nenachází** podrobné odvodňovací zařízení (POZ).

Údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich

následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k digitalizaci ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím) a platí 5 let od data jeho vydání.

Toto vyjádření neslouží k vydání jakéhokoliv povolení.

S pozdravem

Ing. Tomáš Purkrábek
vedoucí oddělení VHS Hradec Králové
Státního pozemkového úřadu